

## Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve V 2101/2017

zo dňa 12.10.2017, uzavretej medzi účastníkmi

### **Predávajúci:**

Obec Jastrabá , Jastrabá 130, 967 01 Kremnica

v zastúpení : Vojtech Sklenár

IČO: 00320714

DIČ: 2020529643

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. – pobočka Žiar nad Hronom

Číslo účtu: IBAN SK96 5600 0000 0097 0550 0006

ako predávajúci na strane jednej (ďalej len „predávajúci“)

a

### **Kupujúci:**

meno, priezvisko, rodné priezvisko: Jaroslav Víťazka, rod. Víťazka

narodený: 11.1.1953

rodné číslo:

bytom: Haškova 6664/87, 974 01 Banská Bystrica

občan SR

(ďalej len „kupujúci“)

### v čl. IV. zmluvy je nesprávne uvedený názov správneho orgánu:

*Kupujúci nadobudne vlastníctvo k Pozemku vkladom tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností. Kupujúci a predávajúci podpísaním tejto Zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do rozhodnutia príslušnej správy katastra o povolení, alebo zamietnutí vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. V prípade, že správa katastra rozhodne o zamietnutí vkladu alebo prerušení vkladového konania, účastníci sú povinní uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve, resp. bezodkladne vykonať všetky úkony potrebné na odstránenie väd, kvôli ktorým bol tento vklad zamietnutý, resp. vkladové konanie prerušené.*

*Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci je oprávnený s Pozemkom bez obmedzenia nakladať a je oprávnený Pozemok užívať v rozsahu rovnakom ako vyplýva z vlastníckeho práva okamihom podpisu tejto Zmluvy kupujúcim a predávajúcim napriek tomu, že nie je ako vlastník ešte zapísaný v katastri nehnuteľností.*

*V prípade, ak by Správa katastra Žiar nad Hronom rozhodla o zamietnutí návrhu na vklad, alebo ak by z iného dôvodu nedošlo k nadobudnutiu resp. k zrušeniu vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu kúpy, sú zmluvné strany podľa § 457 Občianskeho zákonníka povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia bezodkladne.*

*Účastníci tejto Zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy podpísaný oboma účastníkmi Zmluvy podá kupujúci.*

### **Správne má byť uvedené:**

*Kupujúci nadobudne vlastníctvo k Pozemku vkladom tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností. Kupujúci a predávajúci podpísaním tejto Zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do rozhodnutia Okresného úradu Žiar nad Hronom, katastrálneho odboru o povolení, alebo zamietnutí vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. V prípade, že Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor rozhodne o zamietnutí vkladu alebo prerušení vkladového konania, účastníci sú povinní uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve, resp. bezodkladne vykonať všetky úkony potrebné na odstránenie väd, kvôli ktorým bol tento vklad zamietnutý, resp. vkladové konanie prerušené.*

Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci je oprávnený s Pozemkom bez obmedzenia nakladať a je oprávnený Pozemok užívať v rozsahu rovnakom ako vyplýva z vlastníckeho práva okamihom podpisu tejto Zmluvy kupujúcim a predávajúcim napriek tomu, že nie je ako vlastník ešte zapísaný v katastri nehnuteľností.

V prípade, ak by Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor rozhodol o zamietnutí návrhu na vklad, alebo ak by z iného dôvodu nedošlo k nadobudnutiu resp. k zrušeniu vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu kúpy, sú zmluvné strany podľa § 457 Občianskeho zákonníka povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia bezodkladne.

Účastníci tejto Zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy podpísaný oboma účastníkmi Zmluvy podá kupujúci.


**v čl. V. zmluvy je nesprávne uvedený názov správneho orgánu:**

Táto Zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží hneď po podpise zmluvy každá zmluvná strana. Ostatné budú predložené Správe katastra v Žiari nad Hronom, pre potreby vkladového konania.

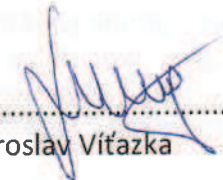
**Správne má byť uvedené:**

Táto Zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží hneď po podpise zmluvy každá zmluvná strana. Ostatné budú predložené Okresnému úradu Žiar nad Hronom, katastrálnemu odboru, pre potreby vkladového konania.

V Jastrabej, dňa 13. 11. 2017

Predávajúci:   
Vojtech Sklenár  
starosta obce



Kupujúci:   
Jaroslav Vítazka