

# OBEC JASTRABÁ

967 01

Stavebný úrad

podľa rozdeľovníka

Váš list/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / ☎	Jastrabá
08.03.2017	56/2017	Urgelová/6733324	19.06.2017

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí stavebného konania a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 08.03.2017 podala spoločnosť M&J BUSINESS, s.r.o., Svätý Anton 2, IČO 45433747, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „Protipožiarna lesná cesta Pitelová – Jastrabá“ na pozemkoch parc. č. C-KN 1148 a 986/2 v katastrálnom území Jastrabá a na pozemkoch parc. č. C-KN 2275 a 2266 v katastrálnom území Pitelová.

Predložená projektová dokumentácia rieši úpravu jestvujúcej lesnej cesty Pitelová – Jastrabá so šírkou 3,0 m až 4,0 m. Súčasný stav lesnej cesty v danom úseku predstavuje starú zemnú cestu bez vozovky, s koľajami, erodovanú a spevnenú kamenivom. Realizáciou úprav odvodňovacích zariadení sa zvýši prevádzková bezpečnosť a spoľahlivosť cesty a zvýši sa únosnosť podložja. Trasa svahovej cesty začína pripojením k existujúcej ceste nad obcou Pitelová a končí napojením na cestu III/2488. Rekonštrukcia lesnej cesty si nevyžaduje nové zásahy do územia, čo sa týka záberu pozemkov. Prestavba sa bude vykonávať v rámci súčasného telesa lesnej cesty. Práce na lesnej ceste pozostávajú z odstránenia pňov, odkopávky pre spodnú stavbu ciest (priekopy), zriadenia priekop a rúrových priepustov, úpravy pláne, zriadenia nového krytu vozovky a zemných krajníc. Pozdĺžny sklon lesnej cesty zostáva na väčšine jej úseku bez zmeny. Smerové vedenie trasy lesnej cesty zostáva pôvodné bez zmien. Priečny rez lesnej cesty rozmerovo (šírkou) sa tiež nezmení oproti pôvodnému priečnemu rezu. Na pozdĺžne odvodnenie vo výkope zemného telesa sa navrhuje lichobežníková priekopa s umiestnením dna 30 cm pod predpokladanou zemnou pláňou. Voda z pozdĺžnych priekop bude odvedená do rúrových priepustov, alebo do otvorených lichobežníkových priekop. Na trase lesnej cesty v úsekoch s malým pozdĺžnym sklonom a malým priečnym sklonom terénu sa nachádza stojaca voda -mláky, ktoré budú odvodnené vybudovaním zemných priekop kolmo na os cesty do lesného porastu. Na trase cesty sa vybudujú nové priepusty, nakoľko voda v terénnych preliačinách lesnú cestu podmáča. Koniec lesnej cesty sa pripája na cestu III/2488 a z dôvodu zabránenia vytekania zrážkových vôd na miestnu komunikáciu sa na konci lesnej cesty zrealizuje betónový žľab s liatinovým roštom s dĺžkou 10 m, ktorý odvedie zrážkové vody do priekopy pozdĺž cesty III/2488. Priekopu je potrebné na vtoku a výtoku žľabu vyčistiť na dĺžke po 10 m. V rámci stavby sa zrealizujú výhybne, ktoré budú slúžiť k plynulému pohybu lesných mechanizmov po lesnej ceste, zároveň budú slúžiť ako stanoviská v prípade protipožiarného zásahu. Pred koncom trasy lesnej cesty sa nachádza existujúci lesný sklad, ktorý po úprave a zhutnení zemnej pláne bude spevnený kamenivom tak, ako lesná cesta v tomto úseku.

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval v decembri 2015 Ing. Milan Hlinka, autorizovaný stavebný inžinier, Selčianska cesta 50, Selce.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií, podľa Čl. IV ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a následne, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre cesty I. triedy, podľa § 119 ods. 1 a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 3a ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov určil ako

špeciálny stavebný úrad, oprávnený konať vo veci vydania povolenia stavby „Protipožiarna lesná cesta Pitelová – Jastrabá“ na pozemkoch parc. č. C-KN 1148 a 986/2 v katastrálnom území Jastrabá a na pozemkoch parc. č. C-KN 2275 a 2266 v katastrálnom území Pitelová, obec Jastrabá, zastúpenú starostom obce.

Vzhľadom na to, že k žiadosti neboli doložené všetky doklady podľa stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, stavebný úrad v súlade s ustanovením § 60 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vyzval stavebníka na doplnenie žiadosti v lehote 60 dní odo dňa doručenia výzvy a konanie podľa ustanovenia § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov prerušil rozhodnutím č. 56/2017 zo dňa 24.03.2017. Stavebník postupne doložil všetky požadované podklady.

Obec Jastrabá, ktorá je podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov príslušným špeciálnym stavebným úradom, oznamuje v súlade s § 61 stavebného zákona začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

**Nakoľko ide o líniovú stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania začatie stavebného konania verejnou vyhláškou.**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Jastrabej v pracovné dni v pondelok až piatok od 7,30 h do 15,30 h.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť v súlade s ustanovením § 61 ods. 3 stavebného zákona najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiská ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



Vojtech Sklenár  
starosta obce

Toto oznámenie je doručené účastníkom konania verejnou vyhláškou (§ 61 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba s veľkým počtom účastníkov konania) a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené spolu so situáciou stavby po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Jastrabá a obce Pitelová, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. Vyvesenie oznámenia je potrebné zverejniť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým – vyhlásením v rozhlase, prípadne v miestnej tlači a na internete.

20-06-2017

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

OBEC JASTRABÁ

967 01 KREMNIČA

odtlačok pečiatky, podpis

Oznámenie sa doručí:

1. M&J BUSINESS, s.r.o., Svätý Anton 2
2. Ostatní účastníci konania – verejnou vyhláškou
3. Ing. Milan Hlinka, Selčianska cesta 50, Selce - projektant
4. Obec Jastrabá, starosta obce, Jastrabá 130
5. Obec Pitelová, starosta obce, Pitelová 79
6. Slovenská republika – Slovenský pozemkový fond Bratislava, Regionálny odbor Zvolen, Námestie SNP 50, Zvolen
7. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Matice slovenskej 8, Žiar nad Hronom
8. Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Námestie Matice Slovenskej 8, Žiar nad Hronom
9. OR Hasičského a záchranného zboru, Ulica SNP 127, Žiar nad Hronom
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ulica Cyrila a Metoda 357/23, Žiar nad Hronom
11. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ulica SNP 120, Žiar nad Hronom
12. Obvodný bankský úrad Banská Bystrica, Ulica 9. mája 2, Banská Bystrica
13. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, Banská Bystrica
14. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, Ulica Československej armády 7, Banská Bystrica
15. Banskobystrická regionálna správa ciest, Majerská cesta 94, Banská Bystrica
16. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Žiari nad Hronom, Okresný dopravný inšpektorát, M. Chrásteka 123, Žiar nad Hronom
17. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, Bratislava
18. Železnice Slovenskej republiky Bratislava, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, Bratislava
19. Železnice Slovenskej republiky Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Zvolen, M. R. Štefánika 295/2, Zvolen
20. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
21. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina
22. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
23. Energotel, a.s., Jána Milca 44, Žilina
24. Slovak Telekom, a.s., Horná 77, Banská Bystrica
25. Orange Slovensko, a.s., Jegorovova 22, Banská Bystrica

ZU KM 0,0000

2273

2266

2274

2279

2275

982

k.ú. Pitelova

k.ú. Jastrabá

986/2

987

1146

2266 parcelne cisla k

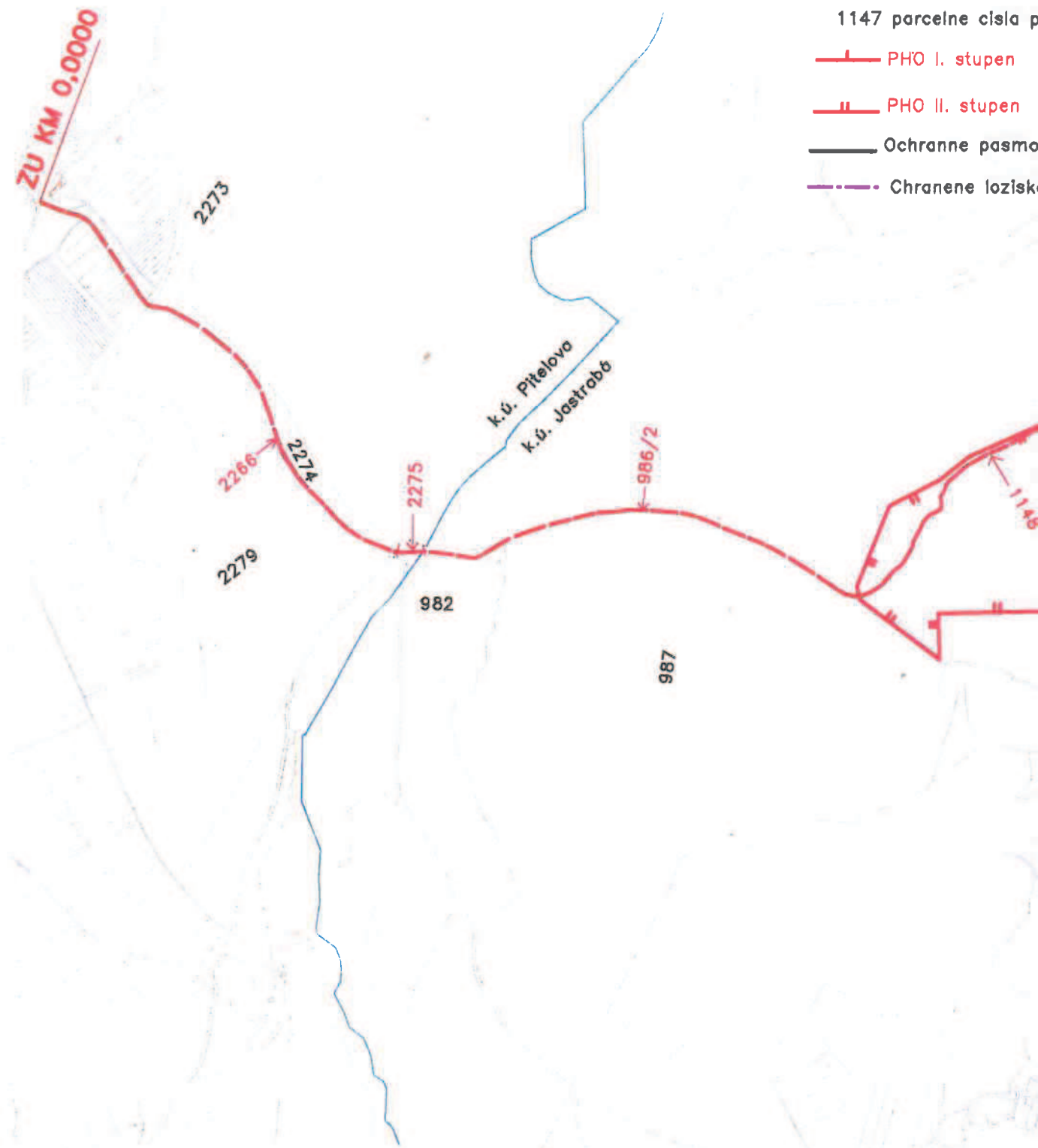
1147 parcelne cisla p

PHO I. stupen

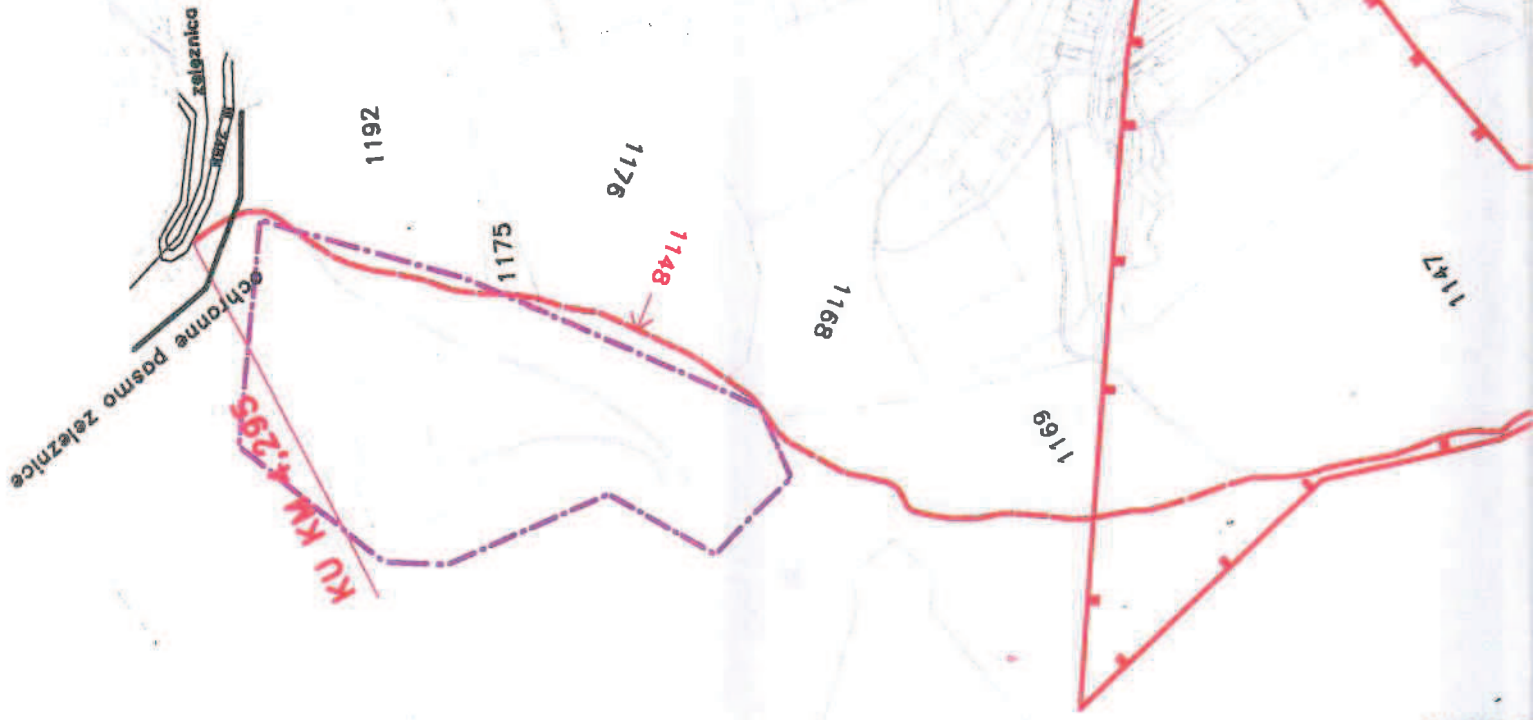
PHO II. stupen

Ochrane pasmo

Chranene loziska







seleznice  
ochranné pásmo seleznice  
KU KM 4:295

1192

1175

1176

1148

1168

1169

1147

nej cesty  
ních pozemkov  
eleznice  
e územie